

ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 115740920000****ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)****(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμ. χρήσ. 2022	Ποσά προηγ. χρήσ. 2021
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	61.660,19	76.705,18
Σύνολο	61.660,19	76.705,18
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	61.660,19	76.705,18
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	160,44	297,72
Προπληρωμένα έξοδα	300,00	300,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29.791,99	46.981,69
Σύνολο	30.252,43	47.579,41
Σύνολο Κυκλοφορούντων	30.252,43	47.579,41
Σύνολο Ενεργητικού	91.912,62	124.284,59
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.000,00	5.000,00
Σύνολο	5.000,00	5.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	36.833,88	36.833,88
Αποτελέσματα εις νέο	-129.816,27	-111.174,01
Σύνολο	-92.982,39	-74.340,13
Σύνολο καθαρής θέσης	-87.982,39	-69.340,13
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	11.322,48	11.944,63
Σύνολο	11.322,48	11.944,63
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	43.091,53	54.485,48
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	1.263,61
Λοιπές υποχρεώσεις	125.481,00	125.931,00
Σύνολο	168.572,53	181.680,09
Σύνολο υποχρεώσεων	179.895,01	193.624,72
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	91.912,62	124.284,59

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

	Ποσά κλεισμ. χρήσ. 2022	Ποσά προηγ. χρήσ. 2021
Κύκλος εργασιών	11.129,03	11.586,30
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)	11.129,03	11.586,30
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	35.833,88
Σύνολο	11.129,03	47.420,18
Έξοδα διοίκησης	-7.442,82	-8.083,65
Έξοδα διάθεσης	-22.328,47	-29.736,39
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	1.000,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (ζημιές)	-18.642,26	10.600,14
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	-171,90
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημιές)	-18.642,26	10.428,24
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (ζημιές)	-18.642,26	10.428,24

Ο Διαχειριστής
ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 943343

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΝΙΟΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 115032
ΑΔΤ ΑΜ 447001

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 800318272, Φορολογικό έτος : 2022, περιόδου (01/01/2022 - 31/12/2022) - ΓΕ.Μ.Η.: 115740920000

	Κεφάλαιο	Υπό το άρτιο	Καταθέσεις Τηροκτητών	Τόκοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά υπόλοιπων/κού	Αμορρόλόντα σποδερματικά	Αποτελέσματα ες νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 01.01.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.833,88	0,00	(111.174,01)	(69.340,13)
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 31.12.2021	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.833,88	0,00	(111.174,01)	(69.340,13)
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(18.642,26)	(18.642,26)
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλειόμενης χρήσης 31.12.2022	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.833,88	0,00	(129.816,27)	(87.982,39)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας
ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ ΙΚΕ
Α.Φ.Μ. 800318272
Για τη χρήση 1.1.2022 – 31.12.2022

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ ΙΚΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΙΚΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022-31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Λ ΗΡΑΚΛΕΙΔΩΝ 0 85101 ΡΟΔΟΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 115740920000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Οχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Προοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επόμενα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	<u>Τα ενσώματα</u> πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u> β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης</u> , μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη

(Παρ. 5 άρθρου 29)	περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται σχετικός πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Ία ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που αθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
ρηματοοικονομικές εσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)		Δεν συντρέχει περίπτωση	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)		Δεν συντρέχει περίπτωση	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)		Δεν υπάρχουν	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)		Δεν υπάρχουν	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014		Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 8 Αυγούστου 2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
 ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 ΑΔΤ. ΑΜ943343

Ο Λογιστής
 ΜΑΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 115032

ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ ΙΚΕ Ποσά σε Ευρώ	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια					Πάγια υπό εκτέλεση και προκαταβολές	Σύνολο
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός		
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2022							
Αξία κτήσης την 01.01.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	182.935,57	0,00	
Προσθήκες χρήσης		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Αξία κτήσης την 31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	182.935,57	0,00	182.935,57
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	106.230,39	0,00	
Αποσβέσεις χρήσης		0,00	0,00	0,00	15.044,99	0,00	
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	121.275,38	0,00	121.275,38
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	61.660,19	0,00	61.660,19